

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 141870 Ploiești

Nr. cerere	39932
Ziua	22
Luna	03
Anul	2022

Cod verificare
100114245609



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ploiești, Str Mărășești, Nr. 48, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	141870	Din acte: 364 Masurata: 381	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	141870-C1	Loc. Ploiești, Str Mărășești, Nr. 48, Jud. Prahova	S. construita la sol:42 mp; LOCUNITA Sparter = 42 mp, Sbeci = 22 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
94185 / 20/07/2021			
Act Notarial nr. 2659, din 19/07/2021 emis de NP Tudose George Radu;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BĂDICEANU TIBERIU-EUGEN 2) BĂDICEANU ALEXANDRA		A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BĂDICEANU TIBERIU-EUGEN 2) BĂDICEANU ALEXANDRA		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

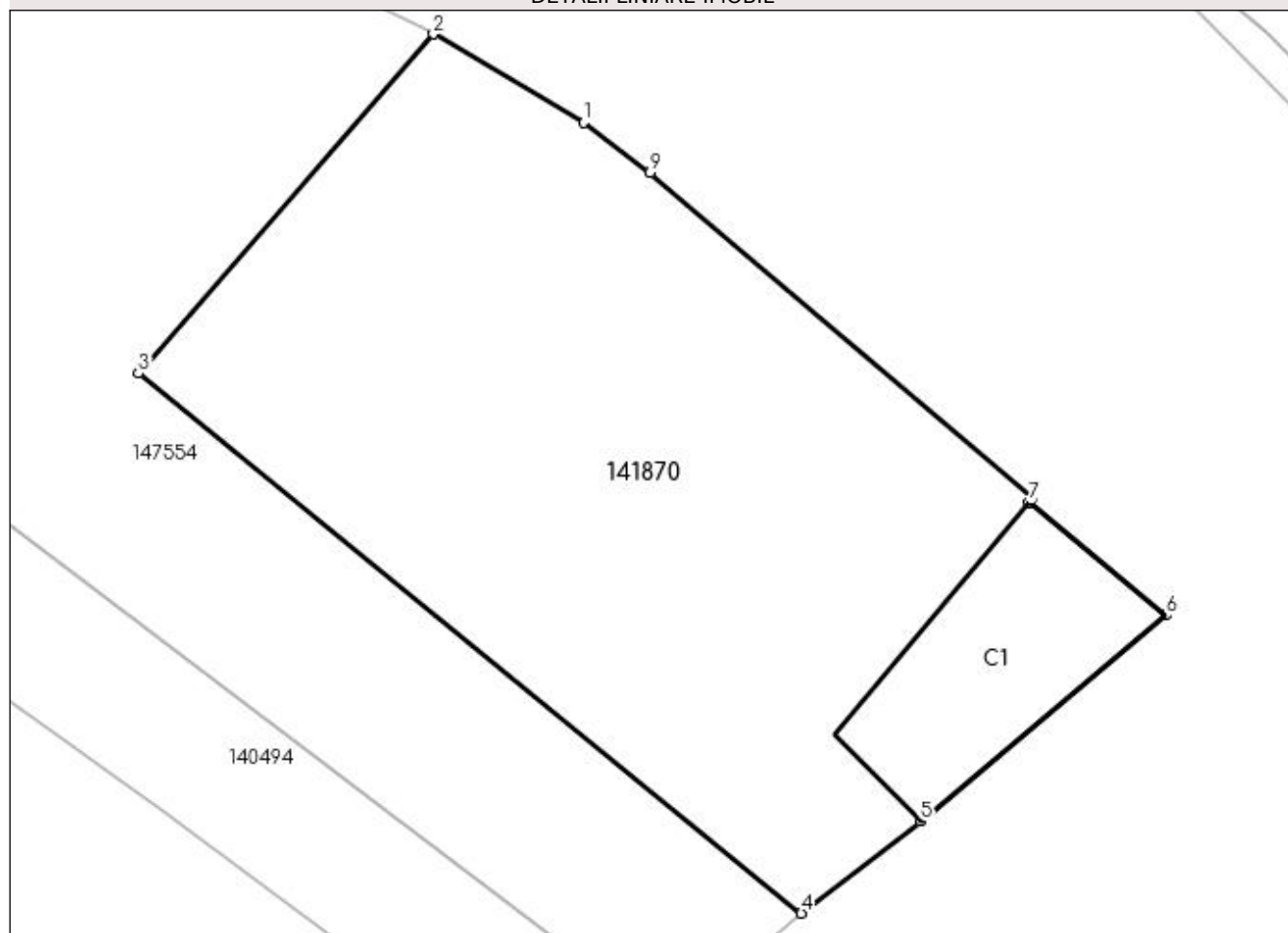
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
141870	Din acte: 364 Masurata: 381	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	381	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	141870-C1	construcții de locuințe	42	Cu acte	S. construita la sol:42 mp; LOCUNITA Sparter = 42 mp, Sbeci = 22 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	5.239
2	3	13.517
3	4	25.706

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
4	5	4.527
5	6	9.638
6	7	5.344
7	8	0.192
8	9	15.096
9	1	2.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

22/03/2022, 09:26